

**SÉTIMO ADITIVO**  
**DGCO nº 00194/2016**  
**OC nº 197084**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16**

=====

**SÉTIMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO  
RESIDENCIAL” – CAT MACEIÓ/AL**

=====

A **BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**, com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, denominada **LOCATÁRIA**, e **HENRIQUE CUNHA CELESTINO**, estabelecido na Rua Senador Rui Palmeira, nº 707, apt. 902, Ponta Verde – Maceió/AL, CEP: 57035-250, inscrito no CPF nº 144.620.604-15, denominado **LOCADOR**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

**O presente aditivo teve sua minuta-padrão analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.**

Imóvel situado à Av. Fernandes Lima, 998, Bairro Pitanguinha – Maceió/AL – CEP: 57052-050.

Metragem: Área total: 663m²; Área construída: 462m².

**OBJETO**

1. Constitui objeto deste aditivo:
  - a) Prorrogação do prazo de vigência por mais 12 meses;
  - b) Ratificação do preço;
  - c) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

**VIGÊNCIA**

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 25/01/2027.

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| CONTRATO ORIGINAL:  | de 25/01/2017 a 24/01/2022 |
| QUARTA PRORROGAÇÃO: | de 25/01/2027 a 24/01/2028 |

**RATIFICAÇÃO DO PREÇO**

3. Ratificação do preço mensal do contrato em R\$ 19.000,00.
4. O valor total deste aditivo será de R\$ 228.000,00.

**SÉTIMO ADITIVO**  
**DGCO nº 00194/2016**  
**OC nº 197084**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16**

**RATIFICAÇÃO**

5. As partes ratificam todas as demais cláusulas do contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00194/2016 – celebrado em 18 de novembro de 2016 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este termo.

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

**INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:**

**LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**

Nome: Aline Ladislau da Silva  
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Rodrigo Azeredo  
Cargo: Gerente Executivo

**LOCADOR: HENRIQUE CUNHA CELESTINO**

Nome: Henrique Cunha Celestino  
Cargo: Proprietário