

DÉCIMO PRIMEIRO ADITIVO
DGCO nº 00167/2013
OC nº 196953

Dispensa de Licitação, Art. 29, Inc. V da Lei 13.303/16

=====

DÉCIMO PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL”

=====

A **BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**, com sede na cidade de Brasília/DF, SEP 508 Conjunto "C" Lote 07 - CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, denominada **LOCATÁRIA**, e a **WM5 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, estabelecida na Av. das Américas, nº 2.000, sobreloja, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 22640-101, inscrita no CNPJ nº 06.205.368/0001-72, denominada **LOCADORA**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua minuta-padrão analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995, de 27 de março de 2023 - O.S. nº 853.631.

Imóvel situado na Estrada dos Bandeirantes, nº 10.875, Bloco II, Armazéns 01 e 03, Bairro Camorim, Jacarepaguá, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 22783-116.

Metragem: 280m²

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:
 - a) Prorrogação do prazo de vigência por mais 12 meses;
 - b) Ratificação do preço;
 - c) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

VIGÊNCIA

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 12/09/2026.

CONTRATO ORIGINAL:	de 12/09/2013 a 11/09/2018
OITAVA PRORROGAÇÃO:	de 12/09/2025 a 11/09/2026
NONA PRORROGAÇÃO:	de 12/09/2026 a 11/09/2027

DÉCIMO PRIMEIRO ADITIVO
DGCO nº 00167/2013
OC nº 196953

Dispensa de Licitação, Art. 29, Inc. V da Lei 13.303/16

RATIFICAÇÃO DO PREÇO

3. Ratificação do preço mensal estimado do contrato em R\$ 10.828,92, composto da seguinte forma:
- a) Aluguel: R\$ 10.138,54;
 - b) Estimativa mensal de energia elétrica: R\$ 690,38.
4. O valor total estimado deste aditivo será de R\$ 129.947,04.

RATIFICAÇÃO

5. As partes ratificam todas as demais cláusulas do contrato original de locação de imóvel “não residencial” - DGCO nº 00167/2013 - celebrado em 12 de setembro de 2013 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este termo.

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Monica Guizzardi Vaillant
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Rodrigo Azeredo
Cargo: Gerente Executivo

LOCADORA: WM5 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

Nome: Walter Machado Maurício
Cargo: Sócio Administrador