

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO ao contrato de locação de imóvel “não residencial” celebrado entre a BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A. e PARMENIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., denominado LOCADOR.

DGCO: 00601/2025
OC N°: 195753

OBJETO

1. O presente instrumento tem por objeto o reajuste do preço mensal do contrato, mediante a aplicação do INPC acumulado no período de fevereiro de 2025 a janeiro de 2026, correspondente a 4,303070%, com efeitos a partir de 06/02/2026, conforme previsto na cláusula décima quinta do contrato original.
2. O contrato será reajustado em R\$ 81.586,08.
3. As partes reconhecem o valor retroativo de R\$ 1.699,71, referente ao período de 06/02/2026 a 05/03/2026.
4. O valor mensal passará de R\$ 39.500,00 para R\$ 41.199,71.
5. O valor total do período passará de R\$ 2.370.000,00 para R\$ 2.451.586,08, devido ao impacto do reajuste sobre o preço contratado.

RATIFICAÇÃO

6. Permanecem inalteradas as demais cláusulas estabelecidas no contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00601/2025 – celebrado em 06 de fevereiro de 2025, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este apostilamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

CONTRATANTE: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento
Cargo: Gerente Executivo

Nome: Ananias Pereira da Silva Neto
Cargo: Diretor