

SEGUNDO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL” CELEBRADO ENTRE A BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A. E A PROCEL CONSTRUTORA LTDA., DENOMINADA LOCADORA.

DGCO: 00194/2019  
OC N°: 194872

## OBJETO

1. O presente instrumento tem como objeto o reajuste do referido contrato a partir de 06/12/2025, com aplicação do IPCA acumulado no período, correspondente a 4,461840%, conforme previsto na cláusula 5 do Terceiro Aditivo contratual.
2. O contrato será reajustado em R\$ 88.685,64.
3. O valor mensal passará de R\$ 55.212,51 para R\$ 57.676,00.
4. As partes reconhecem o valor retroativo estimado de R\$ 2.052,91, referente ao período de 06/12/2025 a 31/12/2025.
5. O valor total do período passará de R\$ 2.650.200,48 para R\$ 2.738.886,12, devido ao impacto do reajuste sobre os preços contratados.

## RATIFICAÇÃO

6. Permanecem inalteradas as demais cláusulas estabelecidas no contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00194/2019 – celebrado em 06 de dezembro de 2019 e seus respectivos aditivos e apostilamento, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este apostilamento.

## INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

### CONTRATANTE: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant  
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento  
Cargo: Gerente Executivo