

**SEXTO ADITIVO
DGCO nº 00194/2016
OC nº 196619**

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

=====

**SEXTO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO
RESIDENCIAL” – CAT MACEIÓ/AL**

=====

BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A., com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e **HENRIQUE CUNHA CELESTINO**, estabelecido na rua Senador Rui Palmeira, nº 707, apt. 902, Ponta Verde – Maceió/AL, CEP: 57035-250, inscrito no CPF nº 144.620.604-15, denominado **LOCADOR**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua minuta-padrão analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.

Imóvel situado à Av. Fernandes Lima, 998, Bairro Pitanguinha – Maceió/AL – CEP: 57052-050.

Metragem: Área total: 663m²; Área construída: 462m².

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:
 - a) Prorrogação do prazo de vigência por mais 12 meses;
 - b) Ratificação do preço;
 - c) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

VIGÊNCIA

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 25/01/2025.

| | |
|-----------------------|----------------------------|
| CONTRATO ORIGINAL: | de 25/01/2017 a 24/01/2022 |
| PRIMEIRA PRORROGAÇÃO: | de 25/01/2022 a 24/01/2025 |
| SEGUNDA PRORROGAÇÃO: | de 25/01/2025 a 24/01/2026 |
| TERCEIRA PRORROGAÇÃO: | de 25/01/2026 a 24/01/2027 |

RATIFICAÇÃO DO PREÇO

3. Ratificação do preço mensal do contrato em R\$ 19.000,00.

**SEXTO ADITIVO
DGCO nº 00194/2016
OC nº 196619**

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

4. O valor total deste aditivo será de R\$ 228.000,00.

RATIFICAÇÃO

5. As partes ratificam todas as demais cláusulas do contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00194/2016 – celebrado em 18 de novembro de 2016 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant

Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento

Cargo: Gerente Executivo

LOCADOR: HENRIQUE CUNHA CELESTINO

Nome: Henrique Cunha Celestino

Cargo: Proprietário