

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO ao contrato de locação de imóvel “não residencial” celebrado entre a BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A. e JOÃO DE SOUZA ROCHA, denominado LOCADOR.

DGCO: 00102/2019
OC N°: 195478

OBJETO

1. O presente instrumento tem como objeto o reajuste de preço do contrato, a partir de 22/10/2025, com aplicação do IGPM acumulado de 2,822619%, conforme previsto na cláusula décima quinta.
2. O contrato será reajustado em R\$ 43.355,52.
3. Será pago o retroativo de R\$ 1.174,21, referente ao período de 22/10/2025 a 30/11/2025.
4. O valor mensal passará de R\$ 32.000,00 para R\$ 32.903,24.
5. O valor total do período passará de R\$ 1.920.000,00 para R\$ 1.963.355,52, devido ao impacto do reajuste sobre o preço contratado.

RATIFICAÇÃO

6. Permanecem inalteradas as demais cláusulas estabelecidas no contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00102/2019 – celebrado em 8 de outubro de 2019, e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este apostilamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Monica Guizzardi Vaillant
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Antônio Hamilton Rossell Mourão
Cargo: Gerente Executivo