

**SEXTO ADITIVO**  
**DGCO nº 00189/2014**  
**OC nº 195427**

**Dispensa de Licitação, Art. 29, Inc. V da Lei 13.303/16**

=====

**SEXTO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO  
RESIDENCIAL”**

=====

**BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**, com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, denominada **CONTRATANTE**, e a **BARATA & CIA LTDA.**, estabelecida na Travessa Padre Eutíquio, nº 1.379, Batista Campos, Belém/PA, CEP: 66035-045, inscrita no CNPJ nº 04.913.257/0001-95, denominada **CONTRATADA**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

**O presente aditivo teve sua minuta-padrão analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995, de 27 de março de 2023 – O.S. nº 853.631.**

Imóvel situado na Travessa Padre Eutíquio, nº 1.379, 2º Andar, conjunto 208, Edifício Casa Koly, Batista Campos, Belém/PA - CEP: 66023-710.

Metragem: 598 m<sup>2</sup>

## **OBJETO**

1. Constitui objeto deste aditivo:
  - a) Reajuste;
  - b) Ratificação do preço;
  - c) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

## **REAJUSTE**

2. As partes, de comum acordo, resolvem substituir o índice base de reajuste do contrato, passando do IGP-M (Índice Geral de Preços – Mercado) para até 100% da variação acumulada do IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo), aplicável a partir da próxima data de reajuste, conforme periodicidade prevista no contrato.

**SEXTO ADITIVO  
DGCO nº 00189/2014  
OC nº 195427**

**Dispensa de Licitação, Art. 29, Inc. V da Lei 13.303/16**

**RATIFICAÇÃO DO PREÇO**

3. Ratificação do preço mensal do contrato em R\$ 21.000,00, para o período atual, a partir de 01/11/2025.

**RATIFICAÇÃO**

4. As partes ratificam todas as demais cláusulas do contrato original de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00189/2014 – celebrado em 27 de outubro de 2014 e seus respectivos aditivos e apostilamento, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

**INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:**

**CONTRATANTE: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**

Nome: Monica Guizzardi Vaillant

Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento

Cargo: Gerente Executivo

**CONTRATADA: BARATA & CIA LTDA.**

Nome: José Antônio de Jesus Barata

Cargo: Sócio-Administrador