

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO ao contrato de locação de imóvel "não residencial" celebrado entre a BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A e a SARTORETTO IMÓVEIS LTDA., denominada LOCADORA.

DGCO: 00805/2024
OC N°: 195406

OBJETO

1. O presente instrumento tem como objeto o reajuste de preço do referido contrato a partir de 11/10/2025, com aplicação do INPC acumulado de 5,0961% conforme previsto na cláusula décima quinta do contrato.
2. O contrato será reajustado em R\$ 63.599,52, sendo:
 - 2.1. Valor retroativo de R\$ 1.324,99, estimado para o período de 11/10/2025 até 10/11/2025.
 - 2.2. Valor de R\$ 62.274,53 referente ao período de 11/11/2025 até 10/10/2029.
3. O valor mensal passará de R\$ 26.000,00 para R\$ 27.324,99, considerando a aplicação do reajuste.
4. O valor total do período passará de R\$ 1.560.000,00 para R\$ 1.623.599,52, devido ao impacto do reajuste sobre os preços contratados.

RATIFICAÇÃO

5. Permanecem inalteradas as demais cláusulas estabelecidas no contrato original de locação de imóvel "não residencial" – DGCO nº 00805/2024 – celebrado em 11 de outubro de 2024, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este apostilamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Monica Guizzardi Vaillant
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento
Cargo: Gerente Executivo