

DÉCIMO ADITIVO
DGCO nº 00217/2013
OC nº 195370

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

=====

DÉCIMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL”

=====

BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A., com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e **IRENALDO DE MELO CELANI**, domiciliado na Avenida Ceará, Nº 163, Bairro dos Estados, João Pessoa/PB, Cep: 58030-220, inscrito no CPF nº 020.370.254-91, doravante denominado **LOCADOR**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua MINUTA-PADRÃO analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.

Considerando que a presente contratação foi celebrada por dispensa de licitação com fundamento no artigo 24, X, da Lei 8666/93, que não mais vigora, e considerando que permanece a autorização legal para dispensa de licitação, conforme previsto na Lei 13.303/16 (Estatuto Jurídico das Empresas Estatais) atualmente vigente, as partes, sem prejuízo dos direitos e obrigações firmados no instrumento primitivo e seus aditivos, concordam em alterar a fundamentação jurídica da presente contratação para o artigo 29, V, da Lei 13.303/16.

Imóvel situado em: Avenida Presidente Epitácio Pessoa, 753, Sala 908 – Edifício Central Park, Bairro dos Estados – João Pessoa/PB – Cep: 58030-000.

Metragem: 30 m²

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:

- a) Prorrogação do prazo de vigência por mais um período contratual de até 12 meses;
- b) Reajuste
- c) Cláusula preço;
- d) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

DÉCIMO ADITIVO
DGCO nº 00217/2013
OC nº 195370

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

VIGÊNCIA

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 01/11/2024.

CONTRATO PRIMITIVO:	de 01/11/2013 a 31/10/2014
DÉCIMA PRORROGAÇÃO:	de 01/11/2024 a 31/10/2025

REAJUSTE DO PREÇO

3. Reajustamento dos preços pelo IPCA acumulado no período de 4,49%, a partir de 01/11/2024.

CLÁUSULA PREÇO

4. O preço mensal do contrato passará a ser de R\$ R\$ 1.020,00 e o valor total do contrato será de R\$ 12.240,00.

RATIFICAÇÃO

5. As partes ratificam todas as demais cláusulas do primitivo contrato de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00217/2013 – celebrado em 01 de novembro de 2013 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

DÉCIMO ADITIVO
DGCO nº 00217/2013
OC nº 195370

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant
Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento
Cargo: Gerente Executivo

LOCADOR: IRENALDO DE MELO CELANI

Nome: Irenaldo de Melo Celani
Cargo: Proprietário