

SEGUNDO ADITIVO
DGCO nº 00234/2022
OC nº 195174

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

=====

SEGUNDO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL”

=====

BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A., com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e a **WM5 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, estabelecida na Avenida das Américas, nº 2.000, sobreloja, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 22640-101, inscrita no CNPJ nº 06.205.368/0001-72, doravante denominada **LOCADORA**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua MINUTA-PADRÃO analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.

Imóvel situado na Estrada dos Bandeirantes, nº 10.875, armazéns 12 e 13 do bloco 01, Camorim, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 22783-116.

Metragem: 120m²

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:

- Prorrogação do prazo de vigência por mais um período contratual de até 12 meses;
- Repactuação do preço;
- Ratificação das demais cláusulas contratuais.

VIGÊNCIA

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 12/09/2024.

CONTRATO PRIMITIVO:	de 12/09/2022 a 11/05/2023
PRIMEIRA PRORROGAÇÃO:	de 12/05/2023 a 11/09/2024
SEGUNDA PRORROGAÇÃO:	de 12/09/2024 a 11/09/2025

SEGUNDO ADITIVO
DGCO nº 00234/2022
OC nº 195174

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

REPACTUAÇÃO

3. As partes concordam com a redução do preço contratado, que passará a ser de R\$ 5.750,00.
4. O valor total estimado do contrato será de R\$ 69.000,00.

RATIFICAÇÃO

5. As partes ratificam todas as demais cláusulas do primitivo contrato de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00234/2022 – celebrado em 09 de setembro de 2022 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant

Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento

Cargo: Gerente Executivo

Testemunha:

Nome: Ivanilde dos Santos Mota

LOCADORA: WM5 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.

Nome: Walter Machado Mauricio

Cargo: Sócio Administrador

Testemunha:

Nome: Danielly de Carvalho Garcia