

**QUARTO ADITIVO****DGCO nº 00101/2019
OC nº 195256****DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16****QUARTO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL”**

BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A., com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – CEP: 70740-543, inscrita no CNPJ nº 42.318.949/0013-18, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e a **CRKAJU ADMINISTRADORA DE BENS LTDA**, estabelecida na Rua João Pessoa, nº 1.353, América, Joinville/SC, CEP: 89204-440, inscrita no CNPJ nº 10.326.463/0001-00, neste ato representado por sua procuradora **SÔNIA STEGEMANN IMÓVEIS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 24.876.804/0001-17, doravante denominada **LOCADORA**, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua MINUTA-PADRÃO analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.

Imóvel situado em Rua Marechal Deodoro, nº 138, Centro – Joinville/SC – CEP: 89.201-203.

Metragem: 531,91 m²

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:
 - a) Prorrogação do prazo de vigência por mais um período contratual de até 12 meses;
 - b) Reajuste do preço;
 - c) Cláusula preço;
 - d) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

QUARTO ADITIVO**DGCO nº 00101/2019
OC nº 195256****DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16****VIGÊNCIA**

2. Prorrogação do prazo de vigência do contrato, por mais um período de até 12 meses, a contar de 16/09/2024.

CONTRATO PRIMITIVO:	de 16/09/2019 a 15/09/2024
PRIMEIRA PRORROGAÇÃO:	de 16/09/2024 a 15/09/2025

REAJUSTE

3. Reajustamento dos preços pelo IGP-M acumulado no período de 3,82%, a partir de 16/09/2024.

CLÁUSULA PREÇO

4. O contrato será reajustado em R\$ 8.432,88.
5. O preço mensal do contrato passará a ser de R\$ 19.099,10 e o valor total do contrato será de R\$ 229.189,20.

RATIFICAÇÃO

6. As partes ratificam todas as demais cláusulas do primitivo contrato de Locação de Imóvel “não residencial” – DGCO nº 00101/2019 – celebrado em 16 de setembro de 2019, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

QUARTO ADITIVO**DGCO nº 00101/2019
OC nº 195256****DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16**

E assim, justas e acordadas pelos seus representantes legais, assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:**LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.**

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant
Cargo: Gerente de Divisão

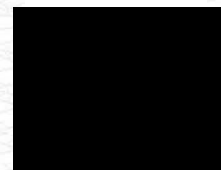
Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento
Cargo: Gerente Executivo

CONTRATADA: CRIKAJU ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

Nome: Sueli Patzsch Keller
Cargo: Sócia/Proprietária

ADITIVO 04 - DGCO 00101-2019 - CRIKAJU pdf

Código do documento [REDACTED]



Assinaturas



Mônica Guizzardi Vaillant

[REDACTED]
Assinou como parte

Mônica Guizzardi Vaillant



Gruwer Iuri Maciel Nascimento

[REDACTED]
Assinou como parte

Gruwer Iuri Maciel Nascimento



Sueli Patzsch Keller

[REDACTED]
Assinou como parte

Sueli Patzsch Keller.

Eventos do documento

09 Sep 2024, 15:04:55

[REDACTED] criado por DENIZE RIBEIRO NOLÊTO [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:05:06

DENIZE RIBEIRO NOLÊTO ([REDACTED])

REMOVEU [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:05:38

DENIZE RIBEIRO NOLÊTO ([REDACTED])

REMOVEU [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:05:42

DENIZE RIBEIRO NOLÊTO ([REDACTED])

REMOVEU [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:06:27

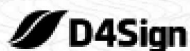
DENIZE RIBEIRO NOLÊTO ([REDACTED])

REMOVEU [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:06:33

DENIZE RIBEIRO NOLÊTO ([REDACTED])

REMOVEU o signatário



[REDACTED]

09 Sep 2024, 15:06:38

DENIZE RIBEIRO NOLÊTO [REDACTED]

REMOVEU o signatário [REDACTED]

09 Sep 2024, 15:06:48

Assinaturas **iniciadas** por DENIZE RIBEIRO NOLÊTO [REDACTED]

09 Sep 2024, 19:49:52

MÔNICA GUIZZARDI VAILLANT **Assinou como parte** [REDACTED]

09 Sep 2024, 19:51:35

GRUWER IURI MACIEL NASCIMENTO **Assinou como parte** [REDACTED]

11 Sep 2024, 12:09:51

SUELI PATZSCH KELLER **Assinou como parte** [REDACTED]

Hash do documento original

(SHA256):7b045231bed03e127cd785abe3b9d5c6d804cea5dbb86f9addbd1b25c92c8d4f

(SHA512):c70ca06b9f3742dc06d371e410e5935561eab0181605dc7e2022e89a5ee840ce5b5adeb2e632865a0112a1c1b3be8797b38513e4bb78c6e7130ae2eed0d84558

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign