



TERCEIRO ADITIVO
DGCO nº 00232/2020
OC nº 178339

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

=====

TERCEIRO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL “NÃO RESIDENCIAL”

=====

BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A., com sede na cidade de Brasília/DF, SEPN 508 Conjunto "C" Lote 07 – Cep: 70.740-543, inscrita no CNPJ sob o nº 42.318.949/0013-18, representada na forma de seus atos constitutivos pelos seus representantes legais ao final qualificados, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA**, e a **CENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, estabelecida na Rua Boa Vista, 167, Santos Reis, Parnamirim/RN, Cep: 59.141-050, inscrita no CNPJ nº 32.859.065/0001-83, doravante denominada **LOCADORA**, neste ato representada na forma de seus atos constitutivos pela sua representante legal ao final qualificada, celebram o presente termo aditivo ao contrato de locação de imóvel “não residencial”, sob as seguintes cláusulas:

O presente aditivo teve sua MINUTA-PADRÃO analisada e aprovada pelo Parecer Gejur nº 2023/1995 de 27 de março de 2023 – O.S Nº 853.631.

Imóvel situado em Av. Professor Olavo Montenegro, 2.943, Capim Macio, Natal/RN – CEP 59.078-330.

Metragem: 450,35 m²

OBJETO

1. Constitui objeto deste aditivo:
 - a) Repactuação do preço;
 - b) Ratificação das demais cláusulas contratuais.

REPACTUAÇÃO

2. As partes repactuam os preços, a partir de 12/01/2024, em 2,29% (dois inteiros e vinte e nove centésimos por cento).
3. Em função da repactuação, o contrato será incrementado em R\$ 7.800,68 (sete mil e oitocentos reais e sessenta e oito centavos).
4. As partes reconhecem o valor retroativo estimado de R\$ 1.822,69 (mil e oitocentos e vinte e dois reais e sessenta e nove centavos), referente ao período de 12/01/2024 a 30/06/2024.

**TERCEIRO ADITIVO
DGCO nº 00232/2020
OC nº 178339**

DISPENSA DE LICITAÇÃO, ART. 29, INC. V DA LEI 13.303/16

5. O preço mensal estimado do contrato será de R\$ 14.500,00 (quatorze mil e quinhentos reais).
6. O valor total estimado do contrato será de R\$ 822.883,40 (oitocentos e vinte e dois mil e oitocentos e oitenta e três reais e quarenta centavos).

RATIFICAÇÃO

7. As partes ratificam todas as demais cláusulas e condições estabelecidas no primitivo contrato de locação de imóvel “não residencial” – DGCO nº 00232/2020 – celebrado em 29 de dezembro de 2020 e seus respectivos aditivos, desde que não tenham sido expressamente alteradas por este aditivo.

E assim, justas e acordadas, as partes assinam o presente aditamento.

INDICAÇÃO DOS SIGNATÁRIOS:

LOCATÁRIA: BB TECNOLOGIA E SERVIÇOS S.A.

Nome: Mônica Guizzardi Vaillant

Cargo: Gerente de Divisão

Nome: Gruwer Iuri Maciel Nascimento

Cargo: Gerente Executivo

Testemunha:

Nome: Ivanilde dos Santos Mota

LOCADORA: CENA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

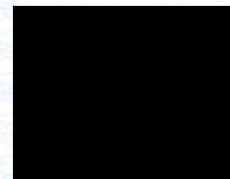
Nome: Andrea Ramalho Pereira de Araújo Alves

Cargo: Administradora







Testemunha:

Nome: Ovídio Henrique Cavalcante Costa

ADITIVO 3 DGCO 00232-2020 CENA pdf



Assinaturas

-  ANDRÉA RAMALHO PEREIRA DE ARAÚJO ALVES
Assinou como parte
-  Ovidio Henrique Cavalcanti Costa
Assinou como testemunha
-  IVANILDE DOS SANTOS MOTA
Acusou recebimento
-  Mônica Guizzardi Vaillant
Assinou como parte
-  Gruwer Iuri Maciel Nascimento
Assinou como parte
-  IVANILDE DOS SANTOS MOTA
Assinou como testemunha

IVANILDE DOS SANTOS MOTA

Mônica Guizzardi Vaillant

IVANILDE DOS SANTOS MOTA


Eventos do documento

12 Jul 2024, 10:21:19

Documento  criado por IVANILDE DOS SANTOS MOTA

12 Jul 2024, 14:39:37

16 Jul 2024, 15:53:39

ANDRÉA RAMALHO PEREIRA DE ARAÚJO ALVES Assinou como parte - 

16 Jul 2024, 16:14:23

OVIDIO HENRIQUE CAVALCANTI COSTA **Assinou como testemunha**

16 Jul 2024, 16:34:18

IVANILDE DOS SANTOS MOTA **Acusou recebimento**

16 Jul 2024, 17:03:47

MÔNICA GUIZZARDI VAILLANT **Assinou como parte**

17 Jul 2024, 10:25:23

GRUWER IURI MACIEL NASCIMENTO **Assinou como parte**

17 Jul 2024, 13:59:21

IVANILDE DOS SANTOS MOTA **Assinou como testemunha**

Hash do documento original

(SHA256):9527fef5f23df09914dbb79bc9da91e04f4b7f417b4b2c621d11add3ede79188

(SHA512):bbb5d698f330672c7c7e1c9c0ffb9fe8ce0f08058e6c1d01c05e936b4257a763884c594cfdab5c17aa94ba3e5a0e8c21bc33d1766214cac7084cfebf2707153

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign